

FISA IMOBIL SASCHIZ nr. 332



1. Adresa postala: comuna SASCHIZ, nr. 332		
2. Corp de cladire: corp A (s+p), corpul B (șură)		
3. Regim de proprietate: privată		
4. Funcțiune / utilizare: gospodarie taraneasca		
5. Aspecte relevante pentru reglementarile de interventie (RLU)		
	<i>Existent</i>	<i>Recomandari</i>
5.1. Urbanistic	S parcela = 1928 mp; S construit = 309 mp POT = 18%; CUT = 0.2	
5.2. Arhitectural	Tip compozitie: locuinta tip III Materiale: traditionale	
5.3. De detaliu	Finisaje: traditionale, pastrate partial Decoratii: foarte bine păstrate	
5.4. Stare fizica	Destul de neângrijită	
6. Tip de interventie recomandata pentru pastrarea si punerea in valoare		
6.1. Cladire	Conservarea clădiri în formă actuală	
6.2. Fatade spatii publice	Conservare decoratii, zugravire fatada.	
6.3. Fatade spatii private	Conservare, zugravire	
6.4. Curte interioara	Conservare pavaj de râu	

7. Scurta descriere:

Locuință situată pe strada Românilor (*pe părau*), datată început de sec. XX. Clădire de factură rurală, cu plan dreptunghiular, latura îngustă la stradă, acoperiș în două ape și fronton triunghiular. Are două corpuri, A (s+p) și B (p), ultimul fiind construit în continuarea corpului A, în curtea interioară, la limita stângă a lotului. Fațada are două axe, ferestrele având 6 ochiuri, precum și obloane cu șipci reglabile. Frontonul trapezoidal are două ferestre de pod dreptunghiulare, de o parte și de alta a unei nișe. Decorațiile fațadei sunt simple, constând în ancadramente cu panouri în partea superioară, precum și cornișă profilată protejată cu țigle solzi, care desparte frontonul de parter. Corpul B este șura care include și grajdul. Se remarcă zidul de piatră, caracteristic localității Saschiz. Piatra de calcar, de culoare gălbuie, mai există aparent în relativ puține locuri, deși era un material de construcție extrem de des întâlnit în zonă.

Locuința se află într-o stare bună de conservare de conservare, dar este neângrijită și parțial defaectată.

